

東三河都市計画地区計画の決定（新城市決定）

都市計画石田・橋向地区計画を次のように決定する。

名 称	石田・橋向地区計画					
位 置	新城市字橋向、字南畑、字八幡、石田字黒坂、石田字南畑、石田字八幡、石田字東末旨の各一部					
面 積	約 14.6ha					
地区計画の目標	<p>本地区は、地区内に都市計画道路入船線及び都市計画道路町並線が通っており、隣接地区には新城市民病院、新城市役所があり、交通利便性、生活利便性に優れた地区である。</p> <p>そこで本計画は、生活利便施設による利便性の更なる向上やまちなか居住を図るために適切な土地利用を誘導し、都市基盤の整備された良好な市街地の形成を目標とする。</p>					
区域の整備・開発及び保全の方針	土地利用の方針	高い利便性を活かし、またその向上を図り、市の中心部への定住促進となる居住地としての土地利用を図る。				
	地区施設の整備の方針	市街地としての利便性及び防災性の向上のため、脆弱な都市基盤の解消となる道路を整備する。				
地区整備計画	地区施設の配置及び規模	種類	名 称	幅 員	延 長	配 置
		道路	道路 1 号	約 5m	約 159.1m	計画図表示のとおり
			道路 2 号	約 5m	約 209.5m	計画図表示のとおり
			道路 3 号	約 5m	約 117.4m	計画図表示のとおり
			道路 4 号	約 5m	約 89.3m	計画図表示のとおり
			道路 5 号	約 5m	約 138.0m	計画図表示のとおり
			道路 6 号	約 5m	約 22.0m	計画図表示のとおり
			道路 7 号	約 5m	約 103.1m	計画図表示のとおり
			道路 8 号	約 5m 一部約 4m	約 222.4m	計画図表示のとおり
			道路 9 号	約 4m	約 58.1m	計画図表示のとおり
			道路 10 号	約 5m	約 49.7m	計画図表示のとおり
			道路 11 号	約 4m	約 111.9m	計画図表示のとおり
			道路 12 号	約 5m	約 255.4m	計画図表示のとおり
			道路 13 号	約 5m	約 162.4m	計画図表示のとおり

「区域及び地区施設の配置は計画図表示のとおり」

理 由

地区施設の計画的な整備により都市基盤の整備された良好な市街地形成を図るため、地区計画を定めるものである。