

不動産情報シート

物件住所 (小字名まで)	新城市	上平井字道添	物件の種類	■ 住宅 □ その他 ()			
希望する種別・価格	■ 売却 1,200 万円		□ 賃貸 円/月				
土地面積	370.42 m ² (111.05 坪)	建物床面積	1階	108.19 m ² (32.72 坪)	2階	m ² (坪)	
建築年	昭和・平成・令和 44 年		構造	■ 木造 □ 鉄筋コンクリート			
増改築	□ 無 ■ 有 (昭和・平成・令和 不明年)			□ その他 ()			
空家となった時期	平成・令和 3 年 1 月頃から						
間取り	1階	■ 台所 ■ トイレ ■ 風呂 ■ その他 (居間、和室4.5畳×1間)					
		□ 洋間 ()畳×()間		()畳×()間			
		■ 和室 (8)畳×(1)間		(6)畳×(1)間			
	2階	□ 台所 □ トイレ □ 風呂 □ その他 ()					
		□ 洋間 ()畳×()間		()畳×()間			
		□ 和室 ()畳×()間		()畳×()間			
設備の 状況	電気	■ 引き込み済み □ その他 ()		主要施設などへの 車での移動時間			
	ガス	■ プロパン □ その他 ()					
	水道	■ 上水道 □ 簡易水道 □ その他 ()				□ 最寄り駅	分
	下水	□ 下水道 ■ 浄化槽 □ 農業集落排水				(駅)	
	トイレ	□ 下水道 ■ その他 (浄化槽)				□ 総合病院	分
	風呂	□ ガス ■ 電気 □ 灯油 □ その他 ()				□ こども園	分
	駐車場	■ 有 (3)台 □ 無				□ 小学校	分
	庭	■ 有 □ 無 屋外物置 ■ 有 □ 無				□ 中学校	分
都市計画法	□ 市街化区域 ■ 市街化調整区域 □ 都市計画区域外						
耐震診断	■ 未実施 □ 実施済 (評点以上・評点以下) □ 不要						
修繕の要否	□ 改修は不要 ■ 多少の改修が必要 □ 大幅な改修が必要						
改修の費用負担	□ 所有者の負担 ■ 入居者の負担 □ その他 ()						
特記事項							

※ 記載漏れ等により契約不適合責任等が生じた場合でも、市は一切の責任を負いません。

当物件に関するお問い合わせは以下の媒介業者へご連絡ください。

媒介業者	(業者名)	JA愛知東 不動産センター	(担当者名)	岡本 省二
	(住所)	新城市豊栄字鳥居前222-8	(連絡先)	0536-22-4082

添付資料：間取図、写真、位置図（位置図は新城市移住定住不動産情報サイトには非掲載。）

