

物件住所 (小字名まで)		新城市		庭野字東植田		物件の種類		<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> その他 ()	
希望する種別・価格		<input checked="" type="checkbox"/> 売却 1,600 万円		<input type="checkbox"/> 賃貸 円／月					
土地面積		719.34 m ² (217.6 坪)		建物床面積		全体		199.17 m ² (60.24 坪)	
						2階			
建築年		<input checked="" type="checkbox"/> 大正 <input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 令和 11 年				構造		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	
増改築		<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (昭和・平成・令和 年)						<input type="checkbox"/> その他 ()	
空家となった時期		平成・令和 年		月頃から					
間取り		1階		<input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (離れ・倉庫・縁側)					
				<input checked="" type="checkbox"/> 洋間 (6) 畳×(1) 間 () 畳×() 間 () 畳×() 間					
				<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (10) 畳×(1) 間 (8) 畳×(4) 間 (6) 畳×(1) 間					
		2階		<input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (屋根裏収納)					
				<input type="checkbox"/> 洋間 () 畳×() 間 () 畳×() 間 () 畳×() 間					
				<input type="checkbox"/> 和室 () 畳×() 間 () 畳×() 間 () 畳×() 間					
設備の 状 況		電気		<input type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()		主要施設などへの 車での移動時間			
		ガス		<input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> その他 ()					
		水道		<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ()		<input type="checkbox"/> 最寄り駅 徒歩25 分 (新城 駅)			
		下水		<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 農業集落排水					
		トイレ		<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> その他 ()		<input type="checkbox"/> 総合病院 分			
		風呂		<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他 ()		<input type="checkbox"/> こども園 分			
		駐車場		<input type="checkbox"/> 有 () 台 <input type="checkbox"/> 無		<input type="checkbox"/> 小学校 分			
		庭		<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 屋外物置 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		<input type="checkbox"/> 中学校 分			
都市計画法		<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外							
耐震診断		<input type="checkbox"/> 未実施 <input type="checkbox"/> 実施済 (評点以上・評点以下) <input type="checkbox"/> 不要							
修繕の要否		<input type="checkbox"/> 改修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の改修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な改修が必要							
改修の費用負担		<input type="checkbox"/> 所有者の負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者の負担 <input type="checkbox"/> その他 ()							
特記事項		新城市の南西部、桜の名所である桜淵公園から車で2分ほどいった道路沿いに住居が集まる区域。程度のよさ そうな古民家で台所を一部リフォームしている。トイレや風呂等の水回りを中心にリフォームが必要だが、利 便性の良い地域で古民家ライフを楽しみたい方には好適。陽当たり良好。庭10坪以上。縁側あり。							

当物件に関するお問い合わせは以下の媒介業者へご連絡ください。

媒介業者	(業者名) 株式会社 戸田工務店	(担当者名) 戸田 由信
	(住所) 新城市宮ノ後16-1	(連絡先) 0536-24-3030

添付資料：間取図、写真、位置図（位置図は新城市移住定住不動産情報サイトには非掲載。）

