

不動産情報シート

物件住所 (小字名まで)		新城市		字裏野		物件の種類		☒ 住宅 ☐ その他 ()	
希望する種別・価格		☒ 売却 500 万円				☐ 賃貸 円／月			
土地面積		182.58 m ² (55.23 坪)		建物床面積		1階		74.35 m ² (22.49 坪)	
建築年		昭和 54 年				構造		☒ 木造 ☐ 鉄筋コンクリート	
増改築		☒ 無 ☐ 有						☐ その他 ()	
空家となった時期		平成 20 年 月頃から							
間取り		1階		☒ 台所 ☒ トイレ ☒ 風呂 ☐ その他 ()					
				☐ 洋間 ()畳×()間		()畳×()間		()畳×()間	
				☒ 和室 (6)畳×(3)間		()畳×()間		()畳×()間	
		2階		☐ 台所 ☐ トイレ ☐ 風呂 ☐ その他 ()					
				☒ 洋間 (8)畳×(1)間		(6)畳×(1)間		()畳×()間	
				☒ 和室 (4.5)畳×(1)間		()畳×()間		()畳×()間	
設備の 状 況		電気		☒ 引き込み済み ☐ その他 ()				主要施設などへの 車での移動時間	
		ガス		☒ プロパン ☐ その他 ()					
		水道		☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他 ()					
		下水		☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ 農業集落排水					
		トイレ		☒ 下水道 ☐ その他 (浄化槽)					
		風呂		☐ ガス ☒ 電気 ☐ 灯油 ☐ その他 ()					
		駐車場		☒ 有 (2)台 ☐ 無					
		庭		☒ 有 ☐ 無 屋外物置 ☐ 有 ☒ 無					
都市計画法		☒ 市街化区域 ☐ 市街化調整区域 ☐ 都市計画区域外							
耐震診断		☒ 未実施 ☐ 実施済 (評点以上 ・ 評点以下) ☐ 不要							
修繕の要否		☐ 改修は不要 ☒ 多少の改修が必要 ☐ 大幅な改修が必要							
改修の費用負担		☐ 所有者の負担 ☒ 入居者の負担 ☐ その他 ()							
特記事項									

※ 記載漏れ等により契約不適合責任等が生じた場合でも、市は一切の責任を負いません。

当物件に関するお問い合わせは以下の媒介業者へご連絡ください。

媒介業者	(業者名)	JA愛知東 不動産センター	(担当者名)	岡本
	(住所)	新城市豊栄字鳥居前222-8	(連絡先)	0536-22-4082

添付資料：間取図、写真、位置図（位置図は新城市移住定住不動産情報サイトには非掲載。）

