

物件住所 (小字名まで)			新城市			八名井字豊辺屋敷			物件の種類		■ 住宅 ( )		□ その他 ( )	
希望する種別・価格			■ 売却			1,480 万円			□ 賃貸			円／月		
土地面積		1083.47 m <sup>2</sup> ( 327.74 坪)		建物床面積		1階		( 109.97 m <sup>2</sup> 33.26 坪)		2階		( 53.75 m <sup>2</sup> 16.25 坪)		
建築年		平成 10 年				構造		■ 木造 □ 鉄筋コンクリート						
増改築		□ 無 □ 有 (昭和・平成・令和 年)						□ その他 ( )						
空家となった時期			平成 ・ 令和 年 月頃から											
間取り		1階	■ 台所 ■ トイレ ■ 風呂 □ その他 ( )											
			■ 洋間 ( 9 )畳×( 1 )間			( )畳×( )間			( )畳×( )間			( )畳×( )間		
			■ 和室 ( 6 )畳×( 2 )間			( )畳×( )間			( )畳×( )間			( )畳×( )間		
		2階	□ 台所 □ トイレ □ 風呂 □ その他 ( )											
			■ 洋間 ( 7 )畳×( 2 )間			( 6 )畳×( 1 )間			( )畳×( )間			( )畳×( )間		
			□ 和室 ( )畳×( )間			( )畳×( )間			( )畳×( )間			( )畳×( )間		
設備の 状 況		電気	■ 引き込み済み □ その他 ( )								主要施設などへの 車での移動時間			
		ガス	■ プロパン □ その他 ( )											
		水道	■ 上水道 □ 簡易水道 □ その他 ( )								■ 最寄り駅 43 分 ( 野田城 駅)			
		下水	□ 下水道 □ 浄化槽 ■ 農業集落排水											
		トイレ	■ 下水道 □ その他 ( )								■ 総合病院 60 分 ■ こども園 60 分			
		風呂	■ ガス □ 電気 □ 灯油 □ その他 ( )											
		駐車場	■ 有 ( 6～7 )台 □ 無								■ 小学校 60 分 ■ 中学校 55 分			
		庭	□ 有 □ 無 屋外物置 ■ 有 □ 無											
都市計画法		□ 市街化区域 ■ 市街化調整区域 □ 都市計画区域外												
耐震診断		■ 未実施 □ 実施済 ( 評点以上 ・ 評点以下 ) □ 不要												
修繕の要否		■ 改修は不要 □ 多少の改修が必要 □ 大幅な改修が必要												
改修の費用負担		□ 所有者の負担 ■ 入居者の負担 □ その他 ( )												
特記事項		・愛知県開発審査会基準第16号 ・22条区域 ・別棟ガレージあり(居室付き)												

※ 記載漏れ等により契約不適合責任等が生じた場合でも、市は一切の責任を負いません。

当物件に関するお問い合わせは以下の媒介業者へご連絡ください。

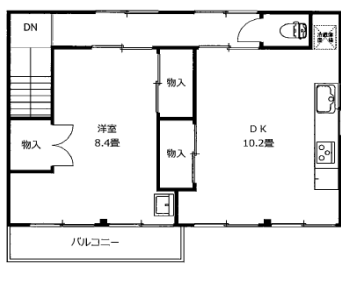
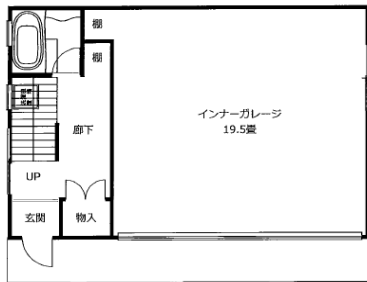
媒介業者	(業者名) 三京不動産	(担当者名) 永井
	(住所) 新城市庭野字東萩野 2 0 番地	(連絡先) 0536-23-5809

添付資料：間取図、写真、位置図（位置図は新都市移住定住不動産情報サイトには非掲載。）



1 階 縮尺 1/100

2 階 縮尺 1/100



1 階

